

ENNAKKOMARKKINOINNISSA**Asunto Oy Oulun Hiukkavaaran Tähti**

Kuviomarssi 1, 90670 Oulu

Hiukkavaaran kirkkain tähti



Hiukkavaaran tähdessä on kaikki mitä toivoo

Rakennamme Asunto Oy Oulun Hiukkavaaran Tähten suositulle ja uudistuvalla alueella. Täällä nautit hyvistä ulkoilumahdollisuuksista, toimivista palveluista sekä hyvistä kulkuyhteyksistä esimerkiksi Oulun keskustan suuntaan.

Hiukkavaaran Tähti on alueen kirkkain uutuus, jossa on yhteensä 30 uutta Lapti-kotia neljässä rivitalossa. Kahdessa yhteen kerrokseen rakentuvassa rivitalossa on kahden ja kolmen huoneen koteja ja kaksikerroksissa taloissa on sen sijaan neljän ja viiden huoneen koteja. Taloyhtiössä on aurinkopaneelit, joita hyödynnetään esimerkiksi sähköautojen lataukseen. Kaikilla autopaikoilla on e-Tolppa, joka soveltuu sähkö- ja hybridauton lataukseen.

Hiukkavaarassa on paljon palveluita aina päiväkodeista ja kouluista monipuolisiin liikuntamahdollisuuksiin. Lähimpään ruokakauppaan kävelet vain viidessä minuutissa.

Tutustu Hiukkavaaran kirkkaimpaan tähteen ja ihastu taloyhtiön moderneihin koteihin. Täältä löydät juuri sinulle sopivan kodin ja kun olet ajoissa liikkeellä, pääset vaikuttamaan kotisi ilmeeseen ja valitsemaan pintamateriaaleja.



Viitteellinen kuva kohteesta

ENNAKKOMARKKINOINNISSA
Asunto Oy
Oulun
Hiukkavaaran
Tähti



Asunto Oy Oulun Hiukkavaaran Tähtien rakennukset sijoittuvat ryhdikkäästi Sarvikankaantien varteen Hiukkavaaran keskuskorttelin viereen. Palvelut, liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet ovat lähellä. Joukkoliikennepysäkit sijoittuvat korttelin kohdalle. Hiukkavaaran Tähti saa ulkomuotonsa alueen sotilaallisesta perinteestä, polveilevat pulpettikattoisten rivitalojen moniväriset

rakennusmassat muodostavat korttelin laiduille sijoitettuna selkeän, rytmiltään ja mittakaavaltaan miellyttävän keskipihan, jonka suojiin on sijoitettu yhteiset leikki- ja oleskelualueet. Huoneistoissa on monipuolinen asuntojakauma. Porrastuvien rakennusmassojen myötä pohjaratkaisuihin muodostuu rivitaloille poikkeuksellisia omakotitalomaisia piirteitä.

Arkkitehtitoimisto Kanttia 2 Oy

Elämää Hiukkavaaran parhaalla paikalla

Asunto Oy Oulun Hiukkavaaran Tähti rakentuu erinomaiselle sijainnille lähelle Hiukkavaaran monitoimitaloa, ruokakauppaa, päiväkotia, koulua, puistoja ja erinomaisia liikunta- sekä ulkoilumahdollisuuksia.

Arki sujuu mukavasti, kun lähimpään ruokakauppaan on vain viiden minuutin kävelymatka ja kulkuyhteydet toimivat kätevästi halusitpa sitten liikkua pyöräillen, autolla tai julkisen liikenteen yhteyksin. Oulun keskustaan suuntaat pyöräillen rantamaisemia ihailen tai Hiukkavaarankadulta noin 15 minuutin välein kulkevilla linja-autoilla. Omalla autolla kuljet tietenkin helposti keskustan suuntaan tai kauemmaksikin kätevästi moottoritietä pitkin.

Nauti Hiukkavaaran monipuolisista ulkoilumahdollisuuksista ja suuntaa esimerkiksi kuntoradalle, liikuntapuistoon tai uimarannalle. Talvisin nautit läheisistä laduista ja kesäisin voit suunnata golfkentälle. Ympärivuotisia harrastuksia on esimerkiksi läheisessä Padel-hallissa ja noin 1,5 kilometrin päässä on kuntosali, skeittihalli sekä tanssistudio.

Ihastu monipuoliseen ja kasvavaan alueeseen!





Palvelut



MUUT PALVELUT

Hiukkavaaran monitoimitalo n. 200 m
 K-Market Hiukkavaara n. 500 m
 Hiukkavaaran kirjasto n. 200 m
 Oulun Kaupunginsairaala n. 5 km
 Hiukkavaaran Kotipizza n. 200 m
 Bussipysäkit n. 200 m



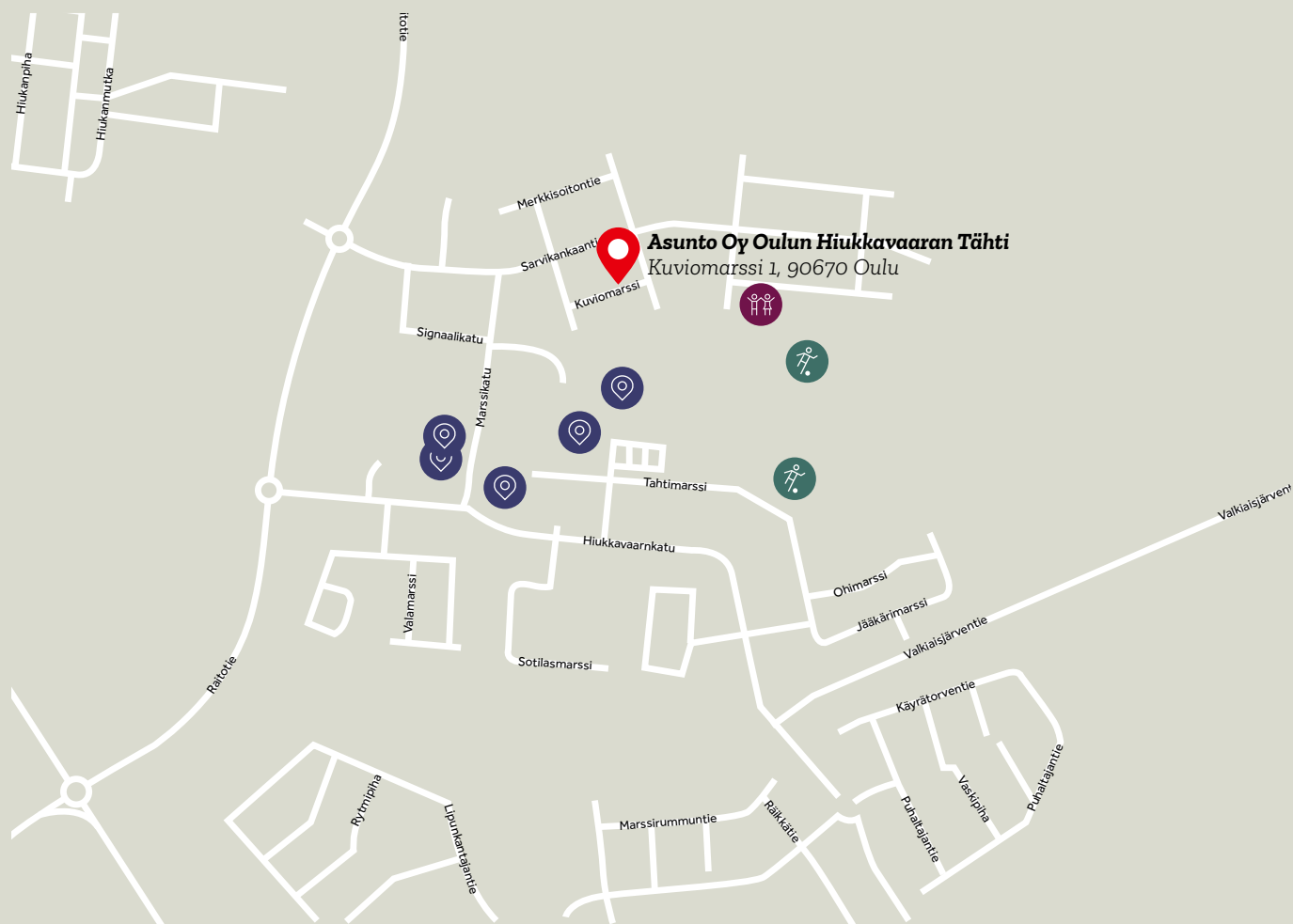
PÄIVÄKODIT JA KOULUT

Hanhenmarssin päiväkoti n. 200 m
 Hiukkavaaran päiväkoti Taikapolku n. 200 m
 Soittajankankaan päiväkoti n. 650 m
 Hiukkavaaran koulu n. 200 m



ULKOILU- JA LIIKUNTAPAIKAT

Padel-halli n. 500 m
 Hiukkavaaran urheilupuisto n. 300 m



Sijaintikartta on viitteellinen.

Moderni rivitalokortteli, joka täyttää toiveesi

Viihtyisässä Hiukkavaaran Tähdessä on neljä rivitaloa, jotka muodostavat suojaisan korttelin. Taloyhtiöön rakentuu koteja aina kahden huoneen kodeista tilaviin viiden huoneen koteihin.

Neljästä talosta kaksi on yhdessä kerroksessa ja kaksi kahdessa kerroksessa. Yhteen kerrokseen rakentuu avaria kahden sekä kolmen huoneen koteja. Kahdessa kerroksessa on tilavia neljän ja viiden huoneen koteja. Täällä nautit modernista kodista, omasta terassista ja taloyhtiön suojaisasta pihasta, jossa on vehreä oleskelu- ja leikkipaikka.

Kaikissa kodeissa on oma sauna sekä terassi. Kodeissa on laadukkaat Puustellin kalusteet ja Electroluxin kodinkoneet.

Taloyhtiössä on aurinkopaneeleita, joita hyödynnetään esimerkiksi autopaikkojen latauspisteillä. Kaikilla autopaikoilla on e-Tolppa sähkö- tai hybridi-auton lataukseen.

Millaisen kodin sinä haluat?

Omassa kodissa on mukava olla, kun olet itse saanut valita mieleisesi sisustustyylin. Osassa kodeissa voit vaikuttaa myös kotisi pohjaratkaisuun. Valitse mieleisesi keittiökaappien ovet, tasot, laatat, tehosteseinät ja lattiat Laptin omasta mallistosta. Lisähintaisina muutostöinä toteutamme yksilöllisimmätkin toiveet.

Tutustu asunnon materiaaleihin ja varusteluun Laptin asiakaspalvelussa. Materiaaleihin pääset tutustumaan osoitteessa lapti.fi/hiukkavaarantahti ja klikkaa juuri "sinunlaisesi koti" -tekstin painiketta. Vaihtoehdot ovat suuntaa antavia, mutta lisää tietoa saat asukaspalveluvastaaviltamme.

Valitse nyt sinulle sopivin rivitalokoti ja vaikuta kotisi ilmeeseen!



Tutustu sisustusmallistoomme ja luo unelmiesi koti.

Viitteellinen kuva kohteesta



Viitteellinen kuva kohteesta



Toimivia koteja sujuvaan arkeen

Asuntoyhtiö

Asunto Oy Oulun Hiukkavaaran Tähti
Kuviomarssi 1, 90670 Oulu

Kohde muodostuu Ouluun sijoittuvasta kahdesta yksikerroksisesta rivitalosta sekä kahdesta kaksikerroksisesta rivitalosta, joissa on yhteensä 30 asuntoa. Autopaikat sijaitsevat piha-alueella.

Huoneistojakauma

2h+kt+s	51,5 m ²	4 kpl
3h+kt+s	61,5–76,5 m ²	8 kpl
4h+kt+s	82,0–95,5 m ²	15 kpl
5h+kt+s	99,5–109 m ²	3 kpl

Yleiset tilat

Tekniset tilat ja väestönsuoja rakennetaan erilliseen piharakennukseen, irtainvarastot sijaitsevat sisäänkäyntien yhteydessä.

Tontin tiedot

Kunta: Oulu	Asuntojen lukumäärä: 30
Kortteli: 89	Huoneistoala: 2322 m ²
Tontti: 1	Kerrosala (rak. oikeus): 3730 m ²
Tontin pinta-ala: 5876 m ²	

Asemakaava

Lisätietoja ympäristöstä ja kaavoituksesta antaa Oulun kaupunki.

Arvioitu valmistuminen

Elokuu 2024

Arkkitehtisuunnittelu


















Arkkitehtitoimisto Kanttia 2 Oy

Huoneistoluettelo

Huoneisto	Kerros	Huoneistotyyppi	Pinta-ala
A1	1	3h+kt+s	76,5 m ²
A2	1	3h+kt+s	61,5 m ²
A3	1	2h+kt+s	51,5 m ²
A4	1	2h+kt+s	51,5 m ²
A5	1	3h+kt+s	61,5 m ²
A6	1	3h+kt+s	71,5 m ²
B7	1	3h+kt+s	72,0 m ²
B8	1	3h+kt+s	61,5 m ²
B9	1	2h+kt+s	51,5 m ²
B10	1	2h+kt+s	51,5 m ²
B11	1	3h+kt+s	61,5 m ²
B12	1	3h+kt+s	76,0 m ²
C13	1-2	5h+kt+s	108,5 m ²
C14	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
C15	1-2	4h+kt+s	82,5 m ²
C16	1-2	4h+kt+s	83,5 m ²
C17	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
C18	1-2	4h+kt+s	82,5 m ²
C19	1-2	5h+kt+s	99,5 m ²
D20	1-2	4h+kt+s	95,5 m ²
D21	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
D22	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
D23	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
D24	1-2	4h+kt+s	84,0 m ²
D25	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
D26	1-2	4h+kt+s	82,5 m ²
D27	1-2	4h+kt+s	83,5 m ²
D28	1-2	4h+kt+s	83,0 m ²
D29	1-2	4h+kt+s	82,0 m ²
D30	1-2	5h+kt+s	109,0 m ²

Helppoa ja mukavaa asumista

Piirustusmerkkien selitykset

	Suihku		Tasoon upotettu allas
	Suihkuseinä		Astianpesukone tason alla
	Wc-istuin		Varaus mikroaaltouunille
	Pesuallas		Kalusteuni ja liesitaso
	ilmanvaihtokone, varaus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle		Sähkökiuas
	hyllykaappi PY = pyykkikaappi SK = siivouskaappi		Sisäkaton alaslasku tai kotelo
	Tankokaappi		Esteettömyyttä kuvaava pyörähdysympyrä
	Jääkaappipakastin		
	Jääkaappi		
	Pakastinkaappi		

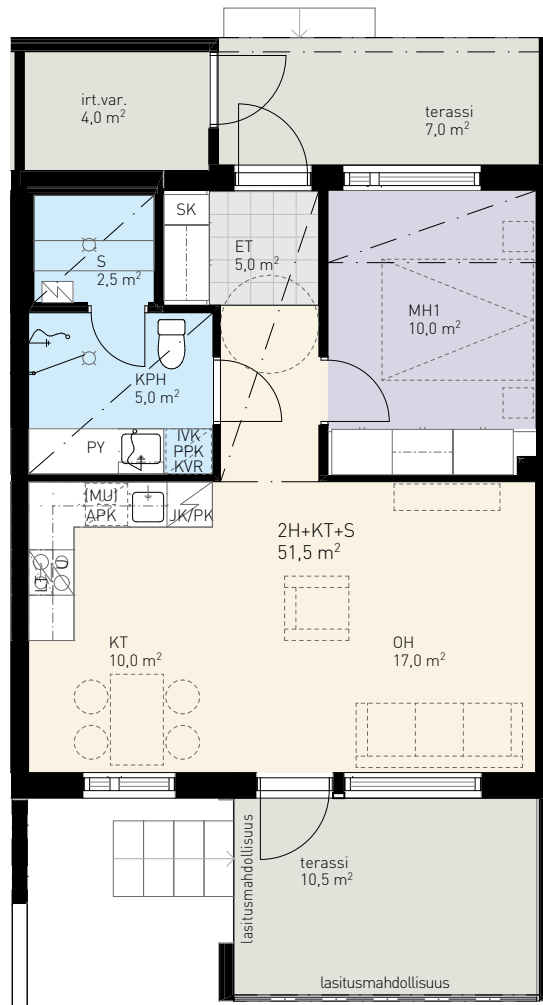
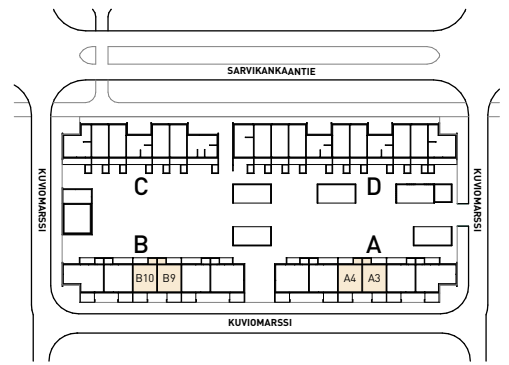


ET	Eteinen	OH	Olohuone	KPH	Kylpyhuone
KT	Keittotila	MH	Makuuhuone	S	Sauna
WC	Erillis-WC	VH	Vaatehuone	KHH	Kodinhuone

Pohjapiirros

51,5 m²
2H+KT+S

ASUNNOT
A3
A4 peilikuva
B9
B10 peilikuva



MITTAKAAVA

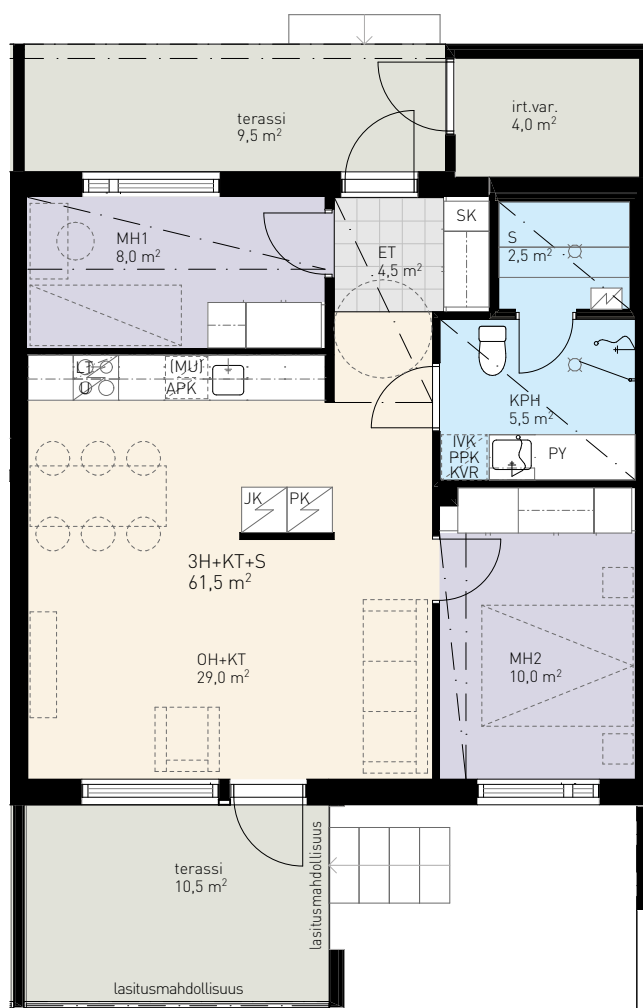
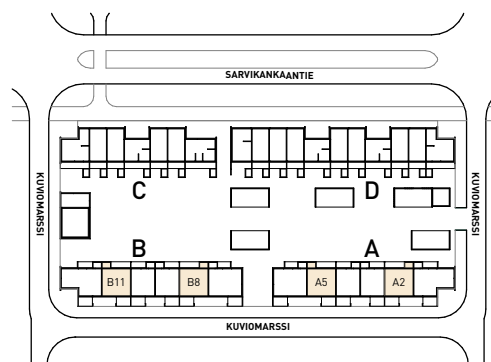
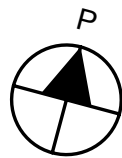
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.

Pohjapiirros

61,5 m²
3H+KT+S

ASUNNOT

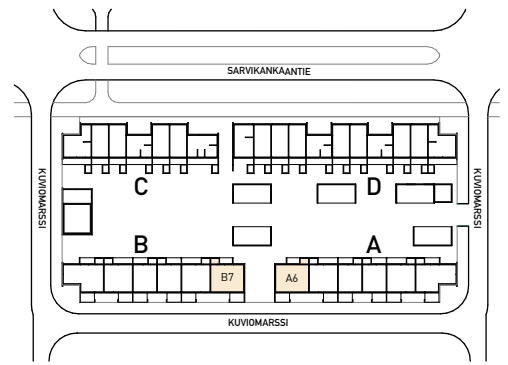
- A2
- A5 peilikuvana
- B8
- B11 peilikuvana



Pohjapiirros

71,5-
72,0 m²
3H+KT+S

ASUNTO
A6 71,5 m²
B7 72,0 m² peilikuvana



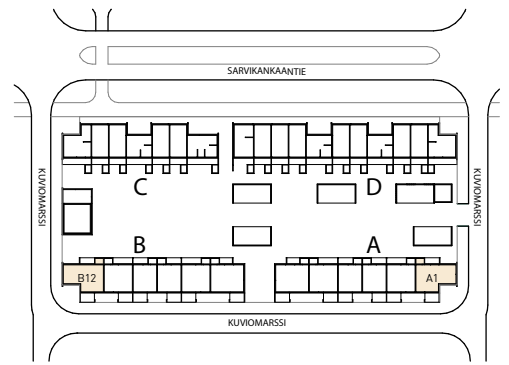
MITTAKAAVA

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.

Pohjapiirros

76,0-
76,5 m²
3H+KT+S

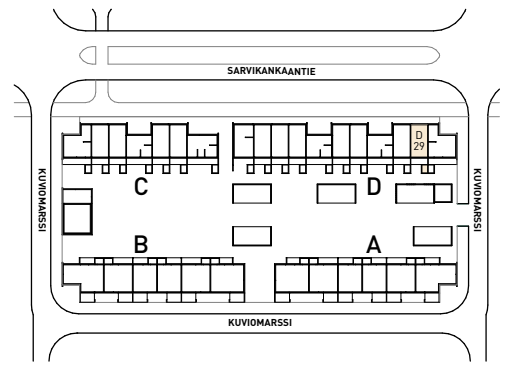
ASUNTO
B12 76,0 m²
A1 76,5 m² peilikuvana



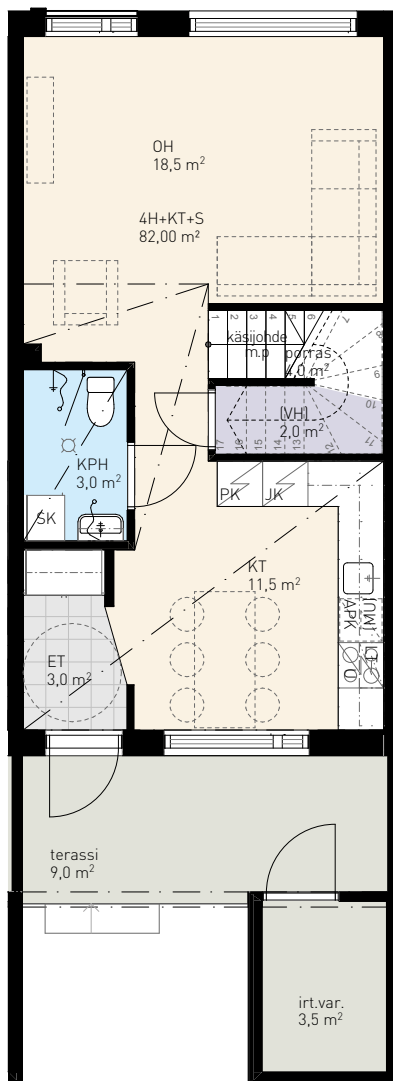
Pohjapiirros

82,0 m²
4H+KT+S

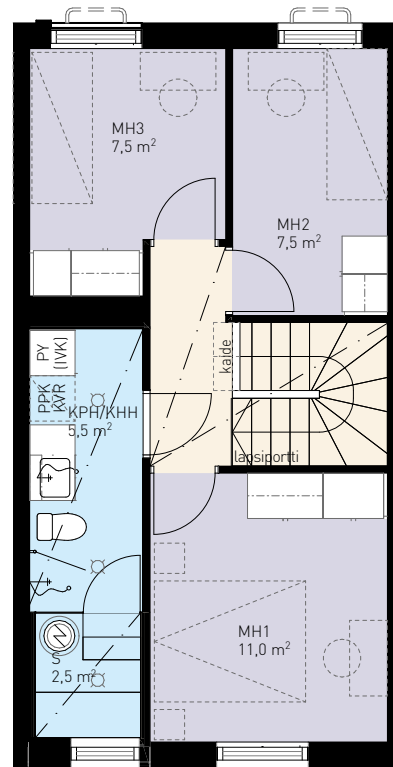
ASUNTO
D29



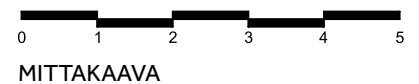
1. KERROS



2. KERROS



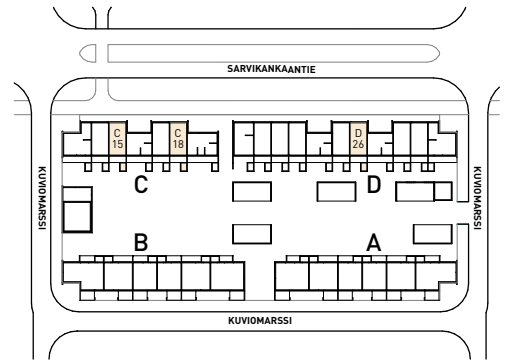
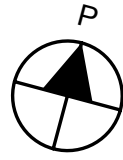
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.



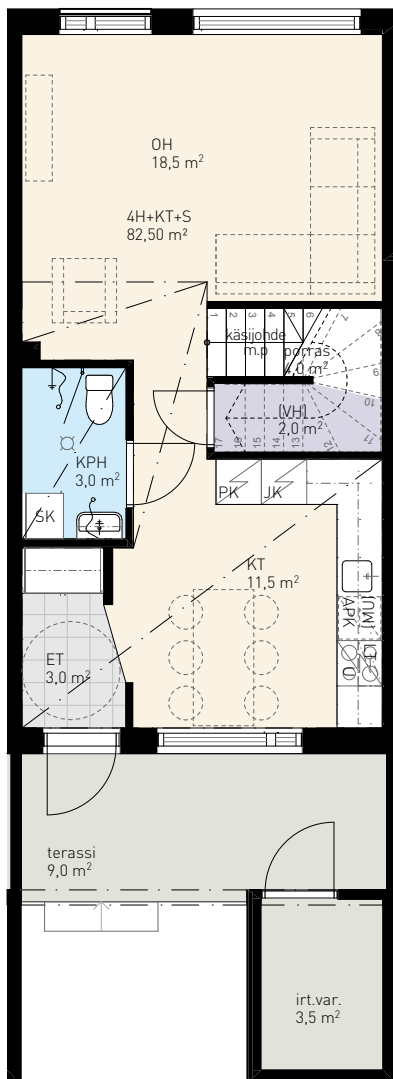
Pohjapiirros

82,5 m²
4H+KT+S

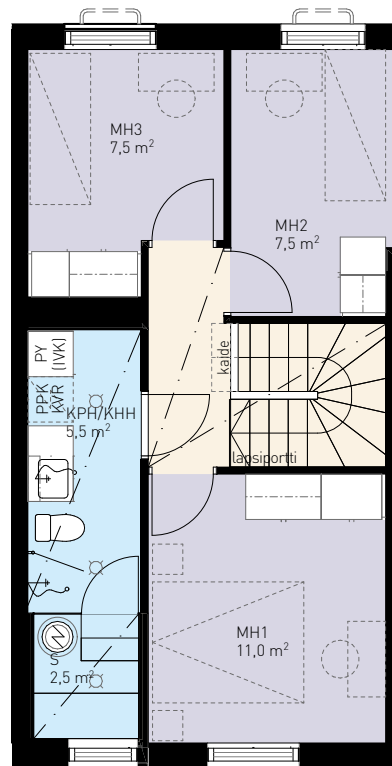
ASUNNOT
C15
C18
D26



1. KERROS



2. KERROS



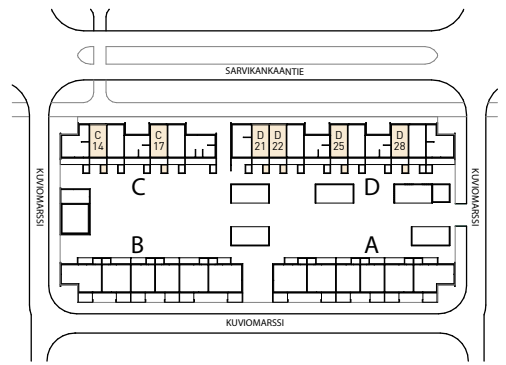
Pohjapiirros

83,0 m²

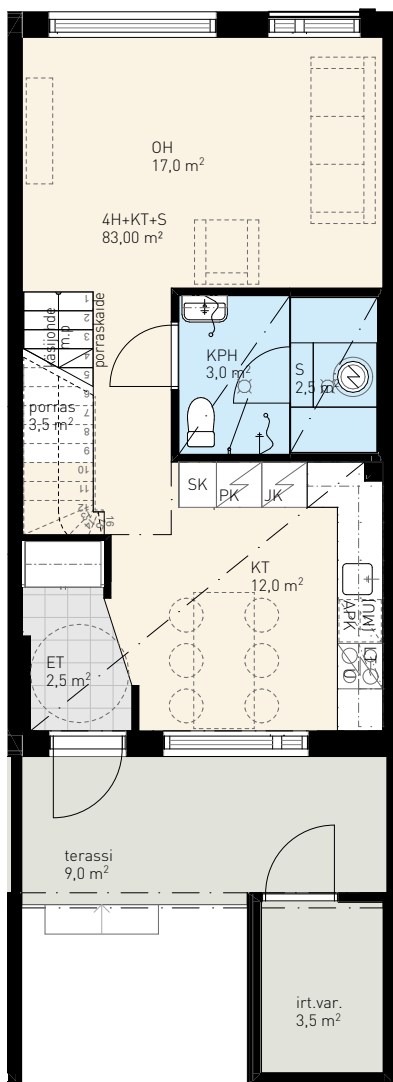
4H+KT+S

ASUNNOT

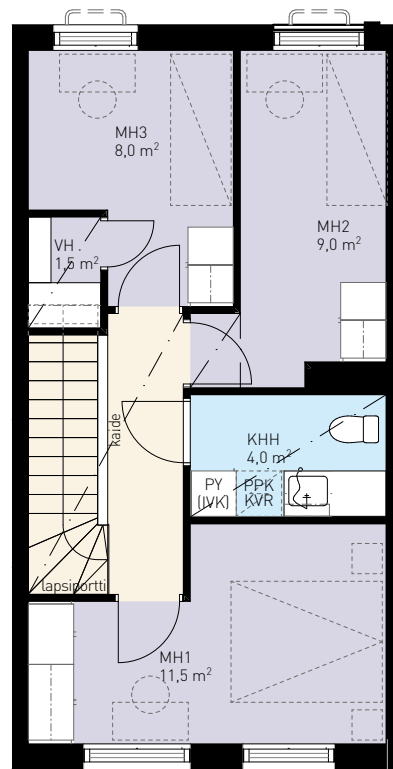
- C14
- C17
- D21
- D22
- D25
- D28



1. KERROS



2. KERROS



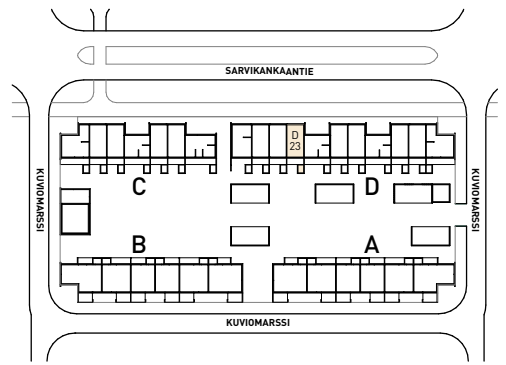
MITTAKAAVA

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.

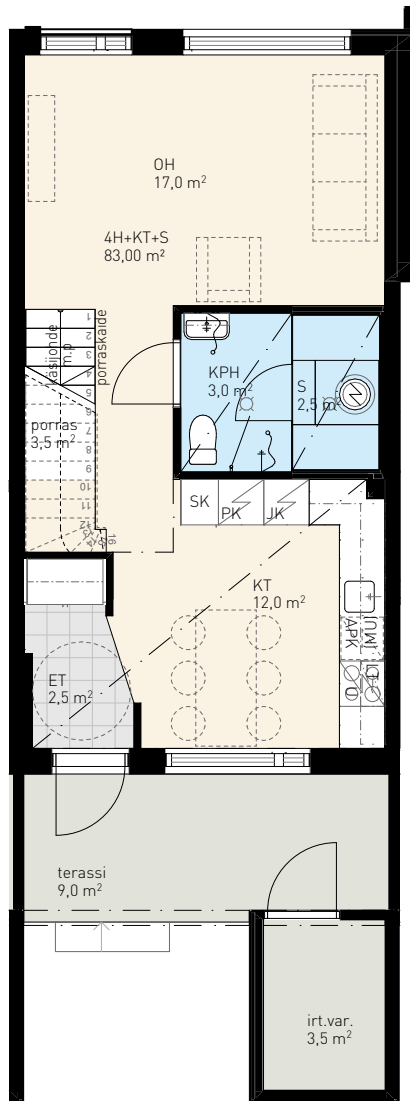
Pohjapiirros

83,0 m²
4H+KT+S

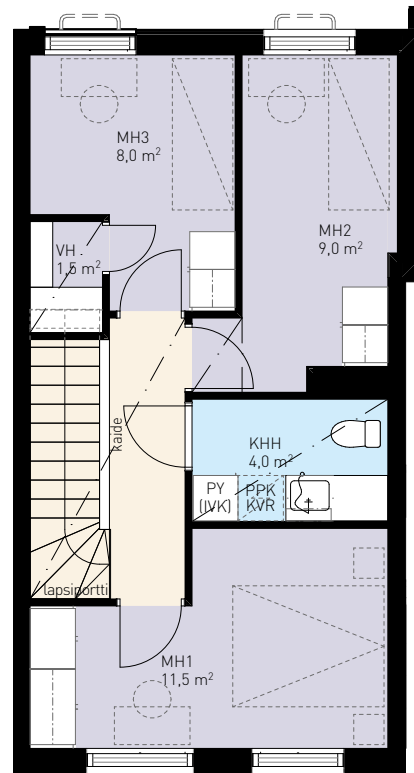
ASUNTO
D23



1. KERROS



2. KERROS



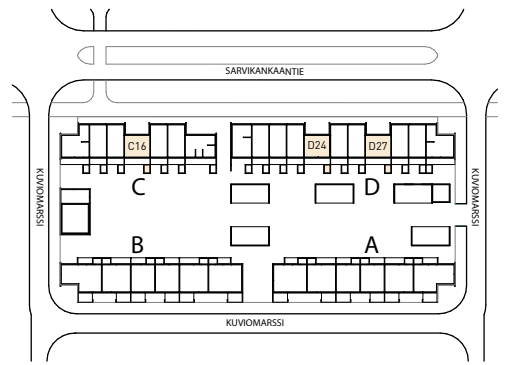
Pohjapiirros

83,5-

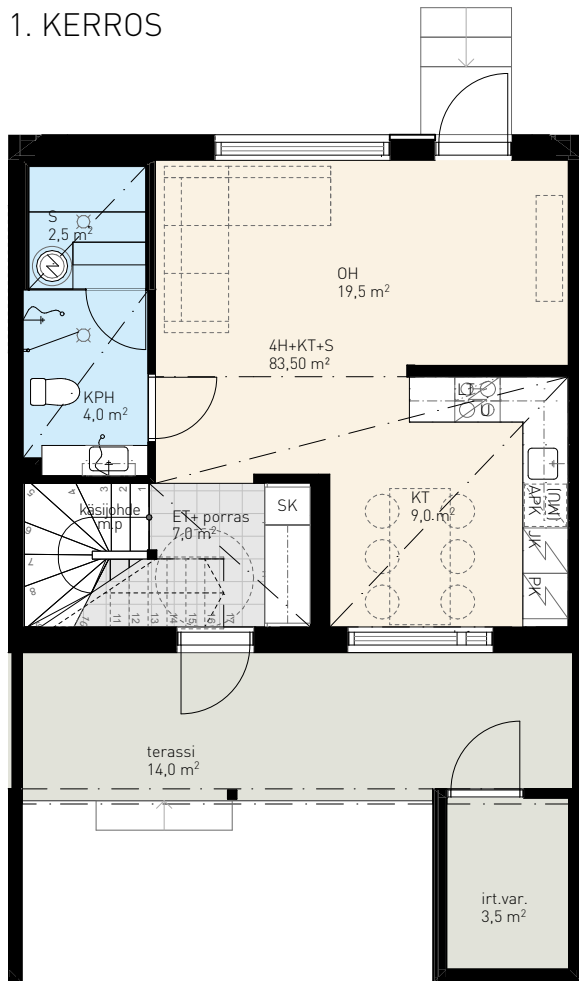
84,0 m²

4H+KT+S

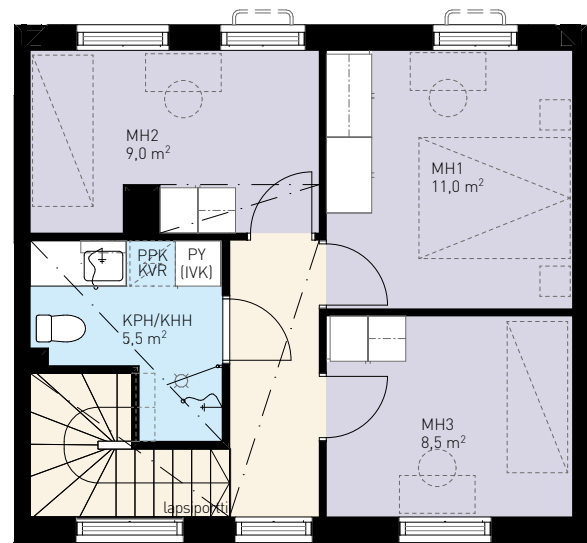
ASUNNOT	
C16	83,5 m ²
D27	83,5 m ²
D24	84,0 m ²



1. KERROS



2. KERROS



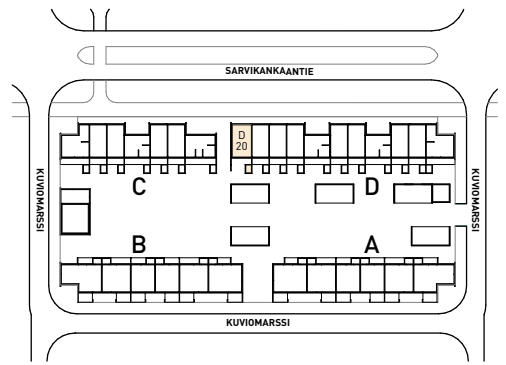
MITTAKAAVA

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.

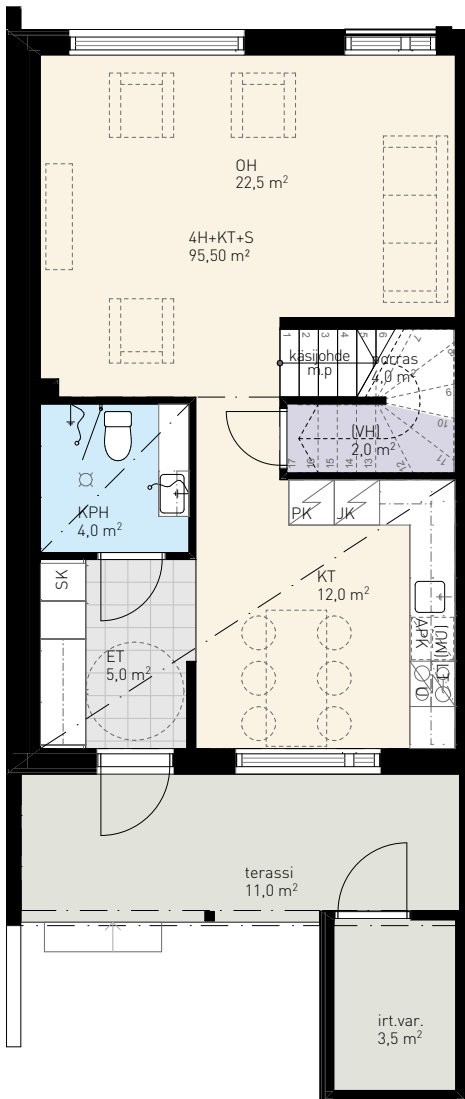
Pohjapiirros

95,5 m²
4H+KT+S

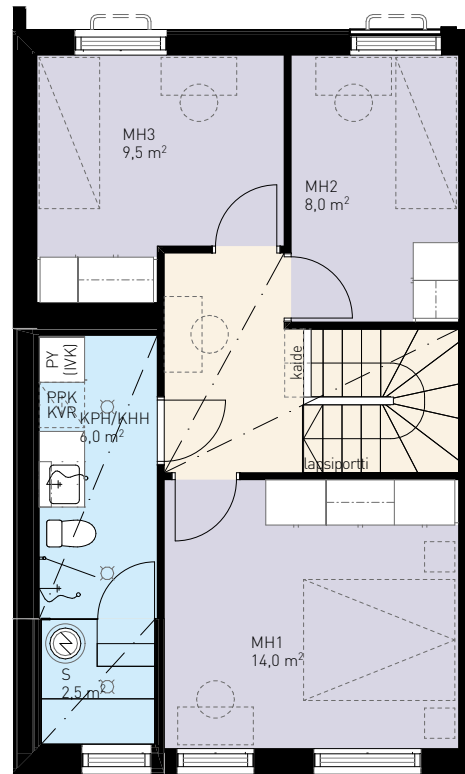
ASUNTO
D20



1. KERROS



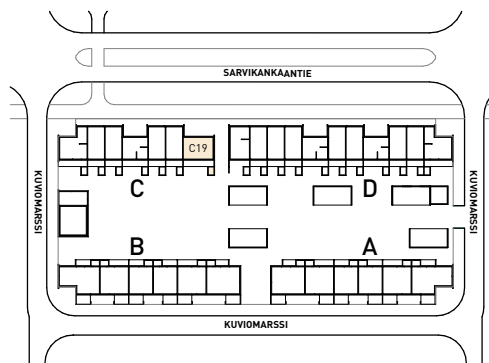
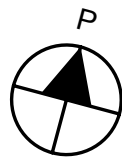
2. KERROS



Pohjapiirros

99,5 m²
5H+KT+S

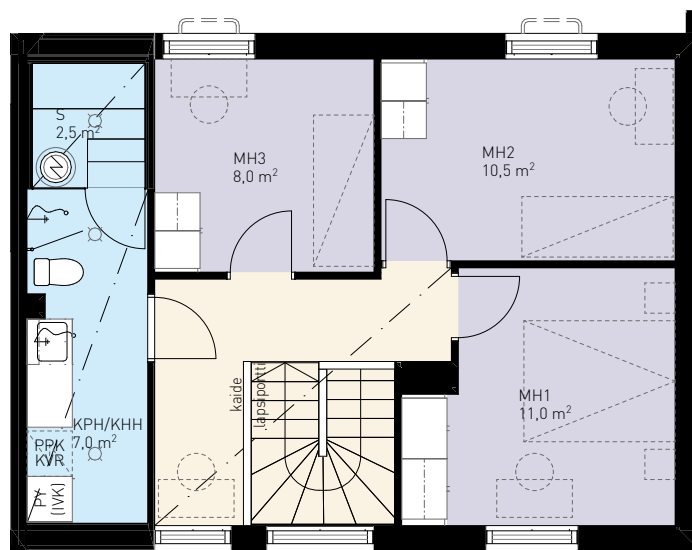
ASUNTO
C19



1. KERROS



2. KERROS



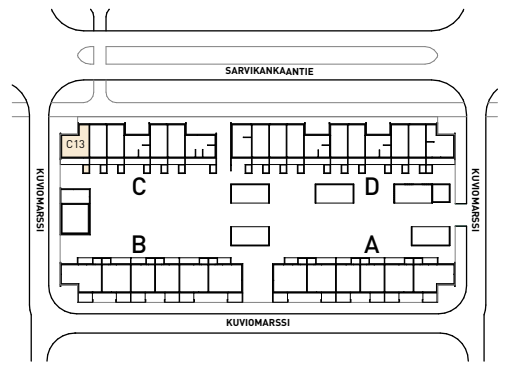
Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.



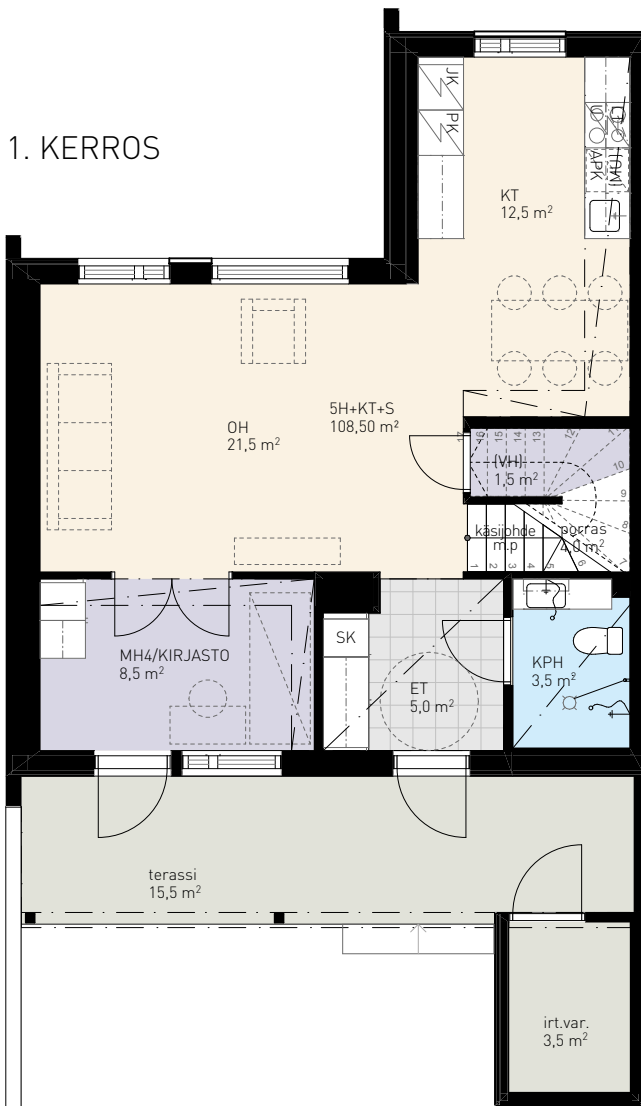
Pohjapiirros

108,5 m²
5H+KT+S

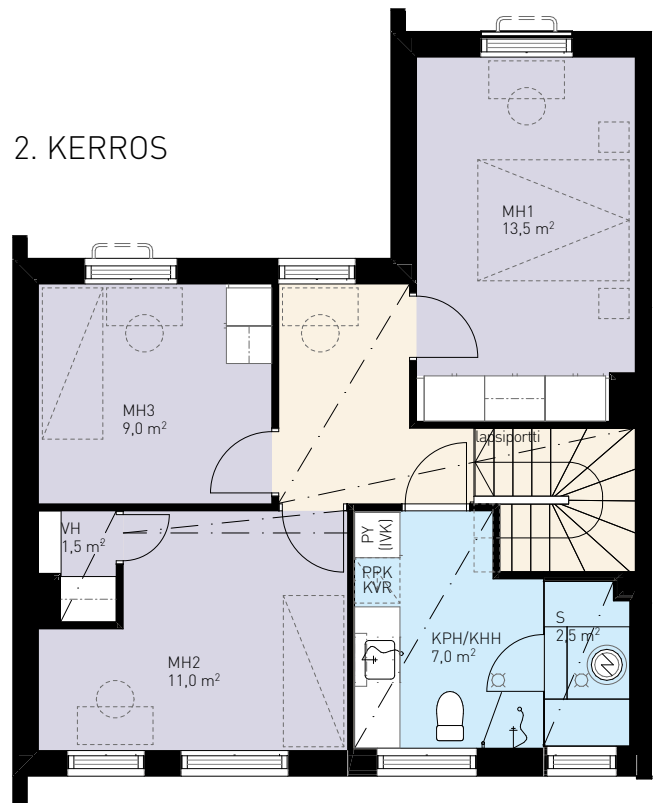
ASUNTO
C13



1. KERROS



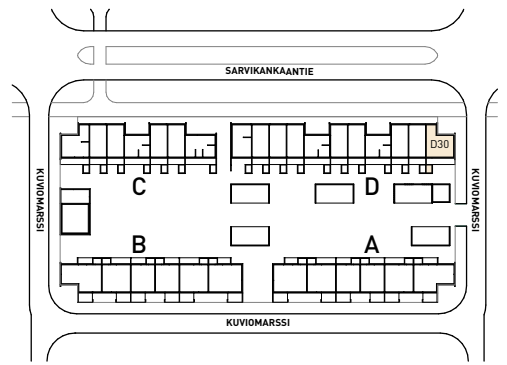
2. KERROS



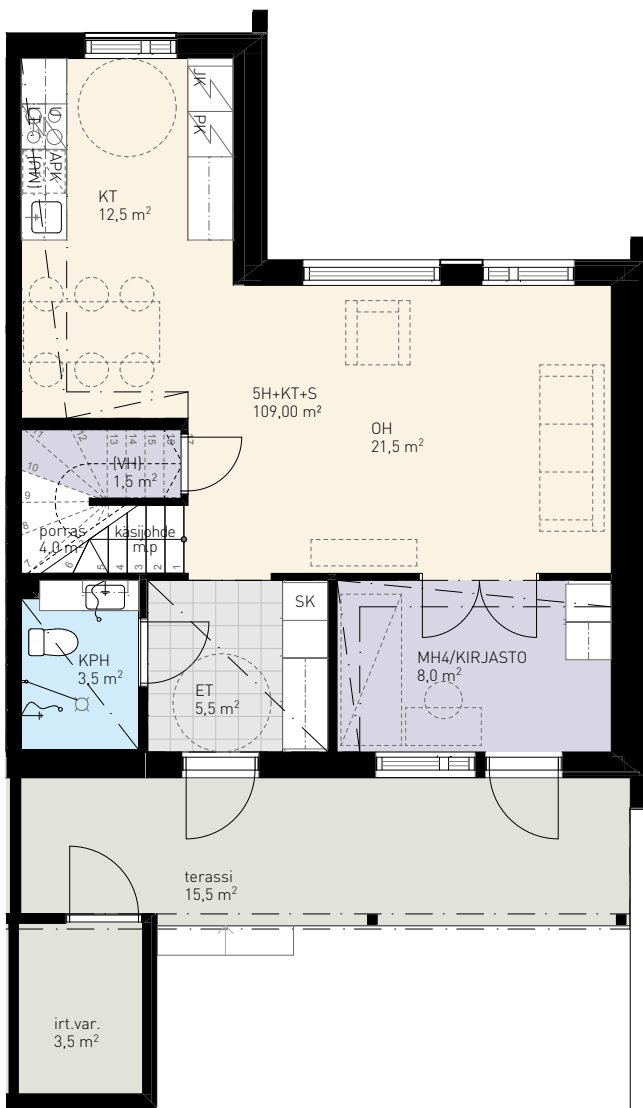
Pohjapiirros

109,0 m²
5H+KT+S

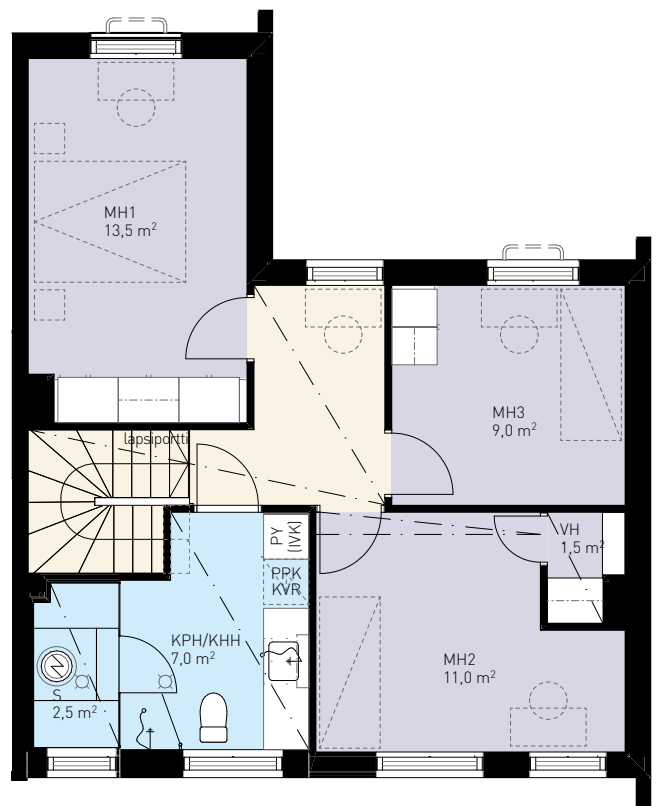
ASUNTO
D30



1. KERROS



2. KERROS



MITTAKAAVA

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmamuutoksiin.

Rakennustapaseloste

28.4.2023

Rakennuskohde

Asunto Oy Oulun Hiukkavaaran Tähti

Kohde muodostuu kahdesta yksikerroksisesta rivitalosta sekä kahdesta kaksikerroksisesta rivitalosta, joissa on yhteensä 30 asuntoa. Autopaikat sijaitsevat piha-alueella asemapiirustuksen mukaisesti. Leikki-, viher- ja liikennealueet sekä jätehuoltopiste tehdään asemapiirustuksen mukaisesti. Tekniset tilat ja väestönsuoja rakennetaan erilliseen piharakennukseen, irtainvarastot sijaitsevat asuntojen sisäänkäyntien yhteydessä suunnitelmien mukaisesti. Huoneistoissa on vesikiertoinen lattialämmitys. Kohde sijaitsee Oulussa, Hiukkavaaran kaupunginosassa, osoite on Kuviomarssi 1, 90670 Oulu. Yhtiö rakentuu kaupungin vuokratontille.

Rakenteet

Perustukset

Perustukset tehdään teräsbetonirakenteisina rakennesuunnitelmien mukaisesti.

Alapohja ja välipohja

Rivitaloissa on maanvarainen betonirakenteinen alapohja. Kaksikerroksisissa rivitaloissa välipohja on betonirakenteinen. Ala- ja välipohjat toteutetaan rakennepiirustusten mukaisesti.

Julkisivut

Ulkoseinien pääasiallinen pintamateriaali on puupaneeli. Muut täydentävät materiaalit tehdään julkisivupiirustusten mukaisesti.

Yläpohja ja vesikate

Kantavana yläpohjana on ristikkorakenteet lämmöneristyksineen. Vesikatteena on huopakate.

Väliseinät

Huoneistojen väliset ja asuntojen sisäpuoliset seinät ovat puu- tai teräsrankaisia kipsilevyseinä tai kantavia betoniseiniä. Pesuhuoneiden seinät vesieristetään.

Ikkunat ja parvekeovet

Ikkunat ovat puualumiini-ikkunoita, joissa on valkoiset sälekaihtimet lukuun ottamatta paloikkunoita. Paloikkunoissa ei ole sälekaihtimia. Parvekeovet ovat sälekaihtimilla varustettuja lasiaukollisia ovia. Ulkopuoliset osat käsitellään värisuunnitelman mukaisesti.

Ovet

Väliovet ovat valkoisia tehdasmaalattuja laakaovia. Asuntojen sisäänkäyntiovet ovat tehdastekoisia ulko-ovia. Saunoissa on kokolasiovi.

Terassit

Asuntojen terassit toteutetaan pohjapiirustusten ja julkisivupiirustusten mukaisesti. Terassivarustukseen sisältyy pistorasia.

Asuntojen sisämateriaalit

Lattiapäällysteet

Keittiöissä, olohuoneissa, makuuhuoneissa ja vaatehuoneissa on laminaattilattia, joka on valittavissa eri malleista. Lattiapäällystettä ei asenneta kiintokalusteiden alle. Eteisessä, kylpyhuoneissa, wc-tiloissa ja saunoissa on lattialaatoitus, jonka väri on myös valittavissa.

Sisäseinät

Kylpyhuoneiden kaikki seinät sekä wc-tilojen kalusteseinä ja keittiöiden kalustevälit laatoitetaan seinälaatoilla. Saunoissa on paneeliseinät. Asuntojen betoni- ja kipsilevyseinät tasoitetaan sekä maalataan maalaus suunnitelman ja huonekorttien mukaisesti.

Sisäkatot

Saunojen ja kylpyhuoneiden katot ovat puupaneelia. Sisäkatot sekä alaslaskuihin tulevat kipsilevykatot ruiskutasoitetaan tai maalataan valkoisiksi suunnitelmien mukaan.

Kalusteet

Asunnoissa on tehdasvalmisteiset kalusteet erillisen kalustesuunnitelman mukaisesti. Kalusteissa on useita väri- ja ovivaihtoehtoja. Wc-altaiden yläpuolelle asennetaan peili tai peilikaappi ja alapuolelle allaskaappi.

Varusteet

Asunnoissa on verhoakset. Kylpyhuoneissa on erillinen kattovalaisin ja suihkuseinä pohjapiirustusten mukaisesti. Kylpyhuoneiden ja wc-tilojen varusteena ovat pyyhekoukut sekä paperitelineet. Saunoissa on puiset lauteet. Saunojen valaistus toteutetaan LED-valoilla.

Koneet ja laitteet

Asunnoissa on Electroluxin kodinkoneet. Pohjapiirustusten mukaisesti asunnoissa on erillinen kalusteuuni ja induktiotas. Kaikissa asunnoissa on astianpesukone ja varaus mikroaaltouunille sekä jääkaappi ja pakastin tai yhdistelmäkaappi. Kodinkoneet ovat väritään valkoisia. Kylpyhuoneissa on tilavaraus pyykinpesukoneelle ja kuivausrummulle. Saunoissa on sähkökiuas.



*Kun olet ajoissa liikkeellä, voit valita
asunnon kauppahintaan kuuluvista
materiaalivaihtoehdoista mieleisesi ratkaisun.*



Viitteellinen kuva kohteesta

Muuta

Piha

Korttelin yhteiset oleskelualueet, istutukset, nurmialueet ja pihakäytävät sekä pihan varusteet toteutetaan asemapiirustuksen mukaisesti.

Talotekniikka

Asuinrakennukset liitetään kaukolämpöverkoston. Rakennuksiin hankitaan kaapeli-tv-järjestelmä. Rakennuksissa on huoneisto-kohtainen koneellinen, lämmöntalteenotolla varustettu tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmä, huoneistokohtainen vedenmittaus (kylmä- ja lämminvesi) ja vedenkulutusta pienentävät wc-istuimet. Rakennuksiin rakennetaan laajakaistajohdotus, joka mahdollistaa huoneistokohtaisen internetliittymän oton.

Huomautukset

Tämä esite on laadittu ennakkomarkkinointivaiheessa ja myyjä varaa oikeuden muuttaa siinä annettuja tietoja. Asuntokaupan sisältö ja ehdot täsmennetään lopullisissa myyntiasiakirjoissa. Perspektiivikuvan tarkoitus on havainnollistaa kohteen ulkonäköä. Se ei ole suunnitelma-asiakirja ja saattaa yksityiskohdiltaan ja väreiltään poiketa lopullisesta rakennuksesta. Asunnoissa saattaa esiintyä vähäisiä alaslaskuja ja koteloiteja, joita ei ole merkitty esittelypiirustuksiin. Kalusteiden ja hormien mitoitus tarkistetaan työmaalla, ja niiden mitat saattavat vähäisessä määrin muuttua suunnitellusta. Piirustuksissa katkoviivalla esitetyt kalusteet ovat varauksia ja ne eivät sisälly asunnon hintaan. Myyjällä on oikeus vaihtaa kauppanimikkeillä mainittuja tuotteita toisen valmistajan vastaaviin tuotteisiin. Mikäli valittu tuote päivittyy uuteen versioon tai tuotetta ei ole asennushetkellä saatavilla, on Rakennusliike Lapti Oy:llä oikeus vaihtaa tuote uudempaan versioon tai toiseen tuotteeseen.

Rakennuttaja

Rakennusliike Lapti Oy, Pohjois-Suomi

Voudintie 3
90400 Oulu

Tämä esite perustuu kohteen tilanteeseen 04/2023. Pidätämme oikeuden muuttaa tämän esitteen tietoja, piirustuksia ja/tai materiaali-toimittajia. Ostajan on tutustuttava myyntiasiakirjoihin ja vahvistettuihin suunnitelmiin ennen kauppakirjan allekirjoittamista. Asuntojen markkinoinnista annetun asetuksen nro 130/2001 mukainen esite on nähtävissä Laptin asuntomyynnissä ja esittelyissä. Tämän esitteen piirustukset ja havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä ennen lopullisten suunnitelmien valmistumista ja voivat poiketa yksityiskohdiltaan toteutuvasta. Esitteen värit ja mitat eivät välttämättä vastaa todellisuutta painoteknisistä syistä johtuen. Tässä esitteessä käytetyt kuvat ovat Laptin ja eri materiaali-toimittajien kuvapankeista.



Viitteellinen kuva kohteesta

Lapti-kodit. Sinulle huolella rakennettu.

Rakennamme asunnot huolella eri elämäntilanteissa oleville ihmisille kodiksi, joten arjen toimivuuteen kiinnitetään erityistä huomiota. Rakentamamme kodit edustavat korkeaa kotimaista laatua, joissa on otettu huomioon rakentamisen ekologisuus ja energiatehokkuus.

Myytävät asunnot ovat ulkoasultaan hyvin aikaa kestäviä ja ympäristöön istuvia. Lapti-kodissa hyvä sijainti yhdistyy viihtyvyyteen ja toimivaan asumiseen. Laatujärjestelmämme takaa, että uusi kotisi valmistuu ajallaan. Jo rakennusvaiheessa voit vaikuttaa tulevan kotisi sisustukseen valitsemalla laajasta valikoimastamme sinulle mieleiset materiaalit sekä tilaamalla halutessasi muutostöitä. Lopputuloksena on yksityiskohtia myöten toiveidesi mukainen koti.

Jussi Karjula
Toimitusjohtaja

LAPTI + SIJOITUSASUNNOT

Lapti +sijoitusasunnot on kokonaispalvelu, joka kokoaa kaikki tuottavan asuntosijoittamisen elementit samaan osoitteeseen. Lapti +sijoitusasunnot -palveluun sisältyy vuokra-asumiseen sopiva, Laptin huolella rakentama huoneisto, hyvä sijainti vetovoimaisissa kasvukeskuksissa eri puolella Suomea ja yhteistyökumppaniemme kautta luotettava vuokravälitys sekä kattava rahoituspaketti. Asuntosijoittajaksi ryhtyminen on nyt todella helppoa.

Lue lisää lapti.fi/asuntosijoittaminen ja ilmoittaudu avainsijoittajaksi. Saat tietoa ensimmäisten joukossa ennakkomarkkinointiin tulevasta asuntoyhtiöstämme.



Tutustu tarkemmin: lapti.fi/hiukkavaarantahti



**Haluatko tietoja myös muista Lapti-kodeista?
Kysy lisää, kerromme mielellämme!**



AKI LEINO
Myyntipäällikkö,
Asuntomyynti
Puh. 040 620 2325
aki.leino@lapti.fi



MARKUS KOSKELO
Asuntomyyjä
Puh. 050 411 9082
markus.koskelo@lapti.fi

LAPTI

**Rakennamme
huolella.**

RAKENNUSLIIKE LAPTI OY, POHJOIS-SUOMI
VOUDINTIE 3, 90400 OULU