



Asunto Oy Oulun Graadi  
Hallituskatu 16, 90100 Oulu

# Lisä- materiaalit



# Juuri sinunlaisesi koti

Tässä esitteessä on esitelty valmiiksi hinnoiteltuja materiaaleja, laitteita ja varusteita, joilla voit vaivattomasti muokata asuntoa omiin tarpeisiisi sopivammaksi. Lisähintaisilla vaihtoehdoilla voit personoida asuntoa yksilöllisemmäksi, tuoda niillä mukavuutta ja enemmän toimintoja arjen keskelle. Tutustu ja valitse – kerromme mielellämme lisää.

Onko mielessäsi tiettyjä ratkaisuja, materiaaleja tai laitteita, joita haluat kotiisi?

Voit teettää tulevaan kotiisi lisähintaisia muutoksia valmiiksi hinnoitelluista vaihtoehdoista tai toteuttaa täysin uniikkeja ratkaisuita. Toteutamme kaikki tilaamasi muutostyöt sekä hankimme ja asennamme tarvittavat materiaalit ja laitteet.

Asunnon hintaan kuuluvat materiaalivalinnat sekä kaikki lisä- ja muutostyötilauksen tehdään erillisen muutostyöohjeen ja tilausaikataulun mukaisesti.



Hinnat ovat muutostyöhintoja, eli ne sisältävät hyvityksen vakio materiaalista tai tuotteesta.



Viitteellinen kuva kohteesta



**Huomioithan, että sisustusvalinnat on tehtävä materiaalivalintojen tilausaikataulun mukaan.**

**Huom. kohteen visualisointikuvat sisältävät lisähintaisia materiaalivalintoja.**

**Näytöllä ja paperilla esitettävät värit on saatu aikaan sähköisesti. Ne eivät korvaa aitoja värimalleja.**

## Vinyylilankku

Forbo Allura Desibel, kalanruotoladonnalla



Pale authentic oak



Summer harvest Oak



Golden harvest oak

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 19 €/m<sup>2</sup>

## Parketti

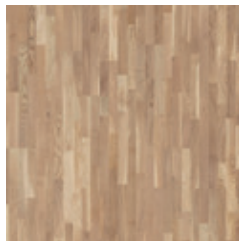
Tarkett 3-sauvainen, mattalakattu 24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 28 €/m<sup>2</sup>



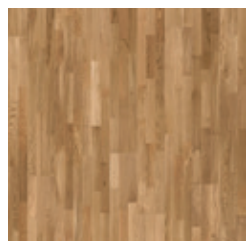
Shade Tammi  
Northern White



Shade Tammi  
Cotton White



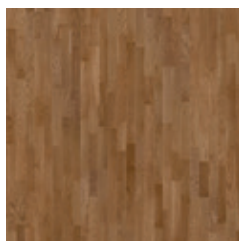
Shade Tammi  
Cream White



Tammi  
Pure nature



Shade Tammi  
Misty Grey



Shade Almond

**2-sauvainen (Duoplank)**

Tammi Cotton White,  
Tammi Cream White,  
Tammi Nature

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 44 €/m<sup>2</sup>

75-97,5 m<sup>2</sup>: 16 €/m<sup>2</sup>

**1-sauvainen (Plank)**

Tammi Cotton White

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 100 €/m<sup>2</sup>

75-97,5 m<sup>2</sup>: 74 €/m<sup>2</sup>

**1-sauvainen (Plank)**

Tammi Cotton White

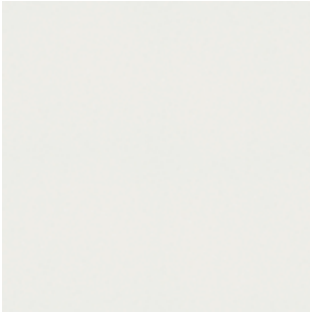
24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 77 €/m<sup>2</sup>

75-97,5 m<sup>2</sup>: 51 €/m<sup>2</sup>

## Työtasot

Hintatiedot tulossa

### Kvartsitasot 20 mm



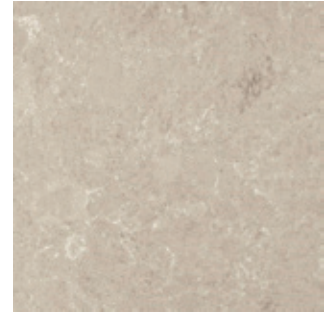
New Pure White Gloss



Fusion White Silk

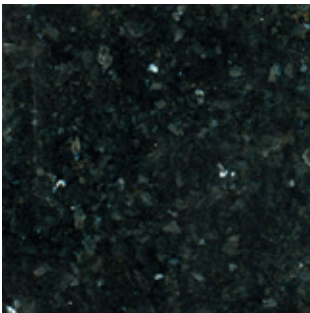


Delight Gloss



Grey Wave Gloss

### Kivitaso 30 mm



Tumma Labrador

#### Hinnat asunnoittain

m <sup>2</sup>	Kivitaso: Tumma labrador	Kvartsitaso: Delight Gloss	Kvartsitaso: New Pure White Gloss, Fusion White Silk, Grey Wave Gloss
30	2974	3215	2754
24,5	2520	2684	2370
50	3392	3712	3098
79,5	4274	4645	4101
39	3095	3360	2852
43,5	2902	3140	2684
75	3265	3497	3157
39,5	3065	3310	2839
45	3212	3426	3117
61,5	3251	3535	2994

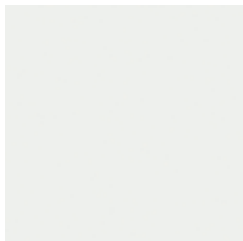


**Materiaalivalinnoissa ja kaluste-  
muutoksissa olethan yhteydessä  
asukaspalveluvastaavaan**

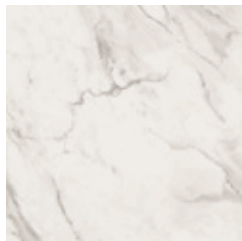
## Kalusteiden välitila, Puustelli

### Välitilan laminaatti

Laminaattitasojen sävyjen mukaisesti



Valkoinen



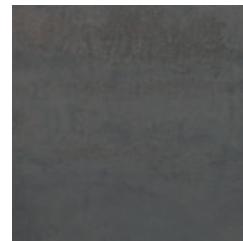
Crystal Marble



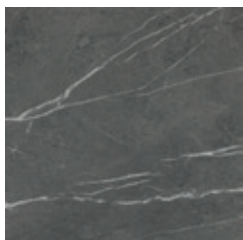
Chromix White



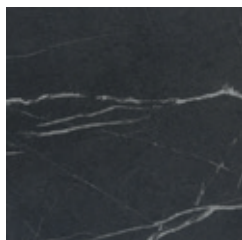
Chromix Silver



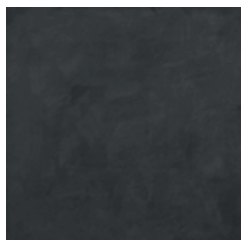
Chromix Bronze



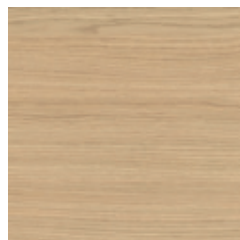
Pietra Grigia Anthracite



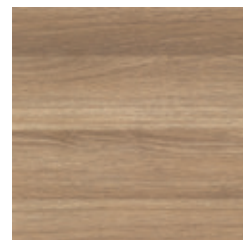
Pietra Grigia Black



Black

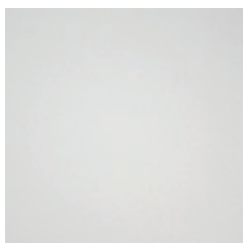


Vicensa Oak

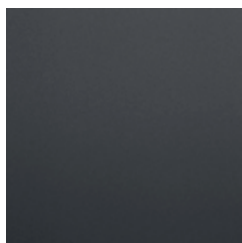


American Oak

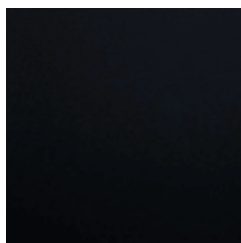
### Aluco -välitilalevy 4 mm



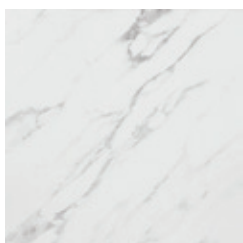
Satiini valkoinen



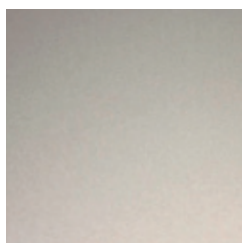
Satiini harmaa



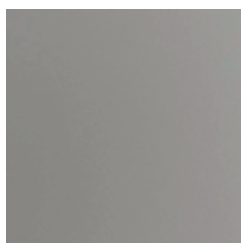
Satiini musta



Valkoinen marmori



Shampanja hopea



Shampanja beige

#### Hinnat asunnoittain

	Lami- naatti	Aluco	Valkoinen lasi
24,5	168 €	203 €	562 €
30,0	244 €	296 €	605 €
39,0	313 €	380 €	645 €
39,5	248 €	301 €	607 €
43,5	287 €	348 €	630 €
45,0	110 €	134 €	529 €
50,0	350 €	425 €	666 €
61,5	267 €	324 €	618 €
75,0	129 €	157 €	540 €
79,5	206 €	250 €	584 €
85,0	114 €	139 €	532 €
97,5	213 €	259 €	588 €

### Välitilan lasi



## Keittiöhana



**Oras Vega 1839FG-33**  
Musta  
50 €



**Oras Optima 2839FN-33**  
Elektronisella pk-venttiilillä  
160 €



**Oras Optima Style 2734FHN-33**  
Elektronisella pk-venttiilillä  
184 €



**Lapetek Lino-A**  
Antrasiitti  
224 €



**Lapetek Round-A**  
Antrasiitti  
224 €



**Lapetek Lino-A**  
Kulta  
325 €

## Allas



**Tapwell messinki 60**  
Messinki  
398 €



**Blanco Dalago 45/60**  
Soft-vaaleinen  
114 €



**Blanco Dalago 45/60**  
Tartufo  
114 €



**Blanco Andano 500-U**  
Altakiinnitys kivi- tai kvartsitason  
294 €



**Blanco Subline 400/ 500-U**  
Altakiinnitys kivi- tai kvartsitason  
318 €

## Välitilan valaisin ja pistorasiat

Led-valolista ja kulmapistorasiat  
Mustat kulmapistorasiat.

15 € / kpl

## Twist pistorasia keittiön työtasoon



### Twist Around

Saarekkeissa tasoon upotettu pistorasia.  
Rst, valkoinen tai musta.  
Huomioitava tilausaikataulu.

350 € / kpl

## 1-2h: Jääkaappipakastin

Kalustepeitteisen hinta sisältää integroidun kylmälaitteen, kalusterungon, vakiovalikoiman kalusteoven ja vetimen..



ORC8M321CL  
Musta teräs

362 €



NSC6N181ES  
Kalustepeitteinen

569 €



OSC7G181ES  
Kalustepeitteinen

726 €

## 61,5 m<sup>2</sup>: Jääkaappi ja pakastin



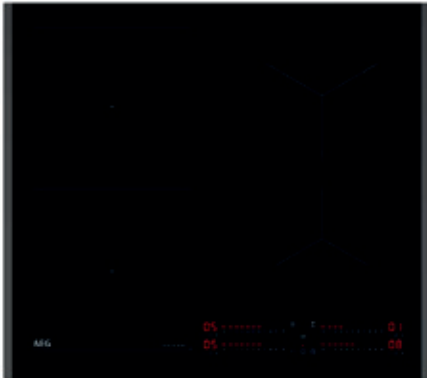
NSK6D181ES  
Kalustepeitteinen

821 €



NAB7N181ES  
Kalustepeitteinen

## Keittotasot



**Induktiokeittotasot TI64IB10FB**  
Leveys 60 cm

129 €

## Kalusteuunit



**EOK8P0K0**  
Musta, pyrolyysi-uuni

137 €



**EOK8P2V0**  
Valkoinen, pyrolyysi-uuni

335 €



**NBA5P521AB**  
Pure Black, pyrolyysi-uuni

251 €



**NBR6P531SB**  
Musta, pyrolyysi, SteamCrisp-höyryuuni

589 €

## Astianpesukone



**EEM63310L**

Leveys 45 cm, kalusteitteinen.

**108 €**



**FSE73507P**

Leveys 45 cm, kalusteitteinen.

**132 €**



**FSK53617Z**

Leveys 60 cm, kalusteitteinen.

**170 €**



**FSK73727P**

Leveys 60 cm, kalusteitteinen, ComfortLift.

**426 €**

## Liukuovikaapisto

### Makuuhuoneen komerot liukuovikaapistoina

Kirkas peili tai valkoinen lasi  
Kehys- ja liukukiskovärit: alumiini, valkoinen, musta  
Liukukisko kalustesokkelin päällä



#### Hinnat asunnoittain

m <sup>2</sup>	MH1	MH2	MH3
75	1025 €		
85	765 €	644 €	648 €
97,5	615 €		

## WC-istuin



### IDO Glow 60

Korotettu malli kovalla  
pehmeästi sulkeutuvalla kannella

20 €

## Seinä-wc 75, 79.5, ja 97.5 m<sup>2</sup>



### IDO Glow Art

Soft close kannella

40 €

### Huuhtelupainike Sigma01

valkoinen, kromi, musta

## Allashana



### Oras Vega

Pesuallashana ja käsisuihku mattamusta.  
LV-suunnitelman mukaisesti varustettuna  
pesukoneventtiilillä

197 €

## Suihku



### Suihkusetti

Oras Apollo 544-33  
+ Oras Nova 7460-33  
Mattamusta

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 127 €/m<sup>2</sup>  
75-97,5 m<sup>2</sup>: 13 €/m<sup>2</sup>



### Sadesuihku

Oras Nova 7402

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 115 €/m<sup>2</sup>



### Sadesuihku

Oras Nova 7402-33  
Mattamusta

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 476 €/m<sup>2</sup>  
75-97,5 m<sup>2</sup>: 362 €/m<sup>2</sup>



### Sadesuihku

Oras Optima 7192

24,5-61,5 m<sup>2</sup>: 388 €/m<sup>2</sup>  
75-97,5 m<sup>2</sup>: 274 €/m<sup>2</sup>

OmaLaptissa lisää suihkuvaihtoehtoja, mm. juoksuputkella varustettuina.

## Suihkuseinä



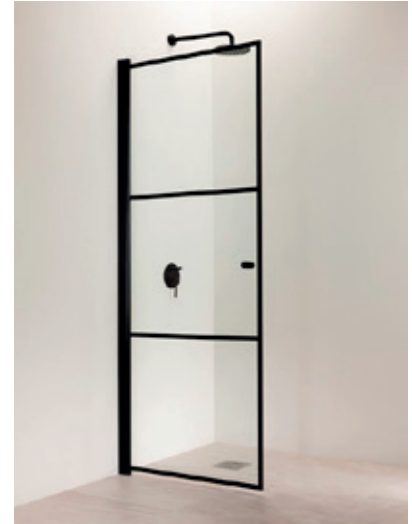
**Vihtan Pisara 3**  
Kääntyvä suihkuseinä, kirkas lasi, profiili musta alumiini, musta nuppivedin

**55 € / yksi suihkuseinä**



**Vihtan Ruutu 3**  
Kääntyvä suihkuseinä, kirkas lasi, musta kehys, musta vedin

**300 € / yksi suihkuseinä**



**Vihtan Ruutu 3**  
Kääntyvä suihkuseinä, kirkas lasi, musta ruudullinen kehys, musta vedin

**400 € / yksi suihkuseinä**



**Vihtan Ocean 3+3**  
Suihkukulma kahdella ovella, kirkas lasi/matta alumiini

**240 €**



**Vihtan Puro 3**  
Kääntyvä suihkuseinä, kirkas linjalasi, kiiltävä alumiiniprofiili, nuppivedin

**320 € / yksi suihkuseinä**

**340 € / mustalla profiililla**

## Kaivon kansi



**Vieser Classic+ musta kaivonkansi**

**95 € / kpl**



**Vieser Flip laatoitettava kaivonkansi**

**160 € / kpl**

## Svedbergs

### Peilikaappi (kh)



#### Skuru 60/80

L 60 x K 72 x S 19 cm.

led-ylävalo+pesuallasvalo, säädettävä valaistus (himmennys+väriämpötila), pistorasia, lasihyllyt.

#### Kylpyhuone

##### Skuru 60

valkoinen	142 €
sand	197 €
tammi	228 €
tumma saarni, musta saarni	248 €

##### Skuru 80

valkoinen	106 €
sand	186 €
tammi	261 €
tumma saarni, musta saarni	284 €

#### WC (peilin sijaan peilikaappi)

##### Sarek 60

valkoinen	57 €
sand	98 €
tammi	122 €
tumma saarni, musta saarni	145 €

##### Skuru 60

valkoinen	220 €
sand	276 €
tammi	307 €
tumma saarni, musta saarni	326 €

##### Sarek 80

valkoinen	73 €
sand	90 €
tammi	114 €
tumma saarni, musta saarni	155 €

##### Skuru 80

valkoinen	179 €
sand	259 €
tammi	334 €
tumma saarni, musta saarni	357 €

### Allaskaappi ja allas 79,5 m<sup>2</sup>

#### Poem -allaskaappi 60x45 ja Hav-allas

##### Sarek 60

valkoinen	196 €
sand	220 €
tammi	286 €
tumma saarni, musta saarni	305 €

## Varusteet



Smedbo House  
Kaksoispyyhekoukku, musta  
RB356

30 €



Smedbo House  
Nelipyhyhekoukku, musta  
RB359

39 €



Smedbo House  
WC-paperiteline, musta  
RB359

22 €

## Pyyhekuivaimet

Muutostyötarjous pyydetessä



### Rej Design Tango EH 50744

Kiinteällä sähköliitännällä. on/off -katkaisija, koko 50x74 cm. Pyyhekuivaimen paikka suunniteltava kylpyhuonekohtaisesti. Hinta sis. sähkö- ja asennustyöt sekä seinän vahvistuksen. Musta tai kromi.



### Svedbergs Amor, pystymalli

Sähkötoiminen pyyhekuivaus, L 10 x K 140 cm, 4 pyyhekoukkuja, ajastin ja kerta-ajastustoiminto. kiillotettu rst, musta matta, lyijynmusta tai mocca.

## Kiuas



### Harvia

#### Cilindro PC70 XE Black Steel

Erillisellä ohjausyksiköllä upotuskaulus steel HPC11M

75 €

## Saunan ovi

Saunan ovi kromisella nappivetimellä 30 €  
Saunan lasiseinä ja ovi mustilla heloilla 75 €

## Suihkuhyllyt



### Front suihkuhylly 70, Svedbergs

Alumiinihylly, vedenkestävä, liimakiinnitys, hyllyjen pohjassa vesiruat, joista vesi pääsee valumaan pois, L 700 x K 10 x S 9 cm.

Alumiini matta 165 €  
Musta tai valkoinen matta 185 €  
Mocca 195 €

## Pyykinpesukoneet, AEG



**Pyykinpesukone L6FBL742I**

Täyttömäärä 7 kg  
Suurin linkousnopeus: 1400

**715 €**



**Pyykinpesukone LR834N96L**

Täyttömäärä 9 kg  
Suurin linkousnopeus: 1600

**1040 €**



**Kuivaava pesukone EW9W7449S9**

Täyttömäärä pesussa 8 kg,  
kuivauksessa 4 kg  
Suurin linkousnopeus: 1600

**1095 €**



**Kuivausrumpu T6DBM720G**

Täyttömäärä 7 kg  
Kuivaustekniikka: Kondensoiva

**Pyykinpesukone L6FBL742I**

ja väliasennussarja ulos vedettävällä hyllyllä

**1390 €**



**Kuivausrumpu TR834X85M**

Täyttömäärä 8 kg  
Kuivaustekniikka: Lämpöpumppu

**Pyykinpesukone LR834N96L**

ja väliasennussarja ulos vedettävällä hyllyllä

**2025 €**



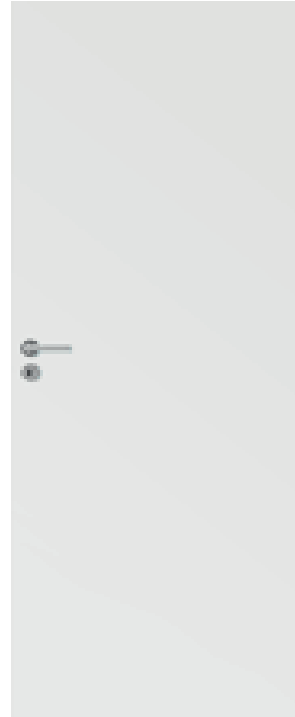
## Swedoor

**Style 1**

Kevytpeiliovi, maalattu valkoinen

**Makuuhuoneet 40 €/kpl****Kylpyhuone RVK 155 €/kpl****Unique 501**

Massiivikehysovi, maalattu valkoinen

**110 €/kpl****Sound 201DB, ääntä eristävä**

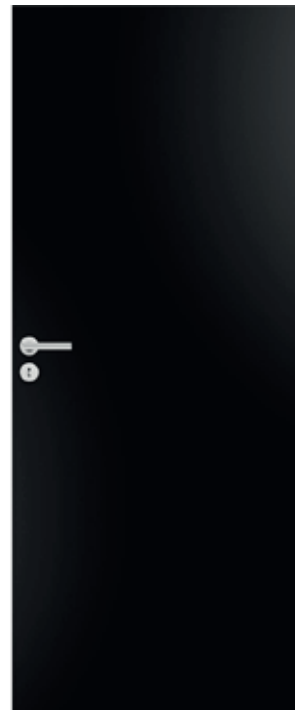
Maalattu valkoinen, tiivistetty karmi ja tiivistetty tammikynnys

**170 €/kpl****Purity 4-peilinen**

Maalattu valkoinen

**135 €/kpl****Effect Easy Aava**

Kevytlaakaovi, uritettu, maalattu valkoinen

**65 €/kpl****Steady 411**

Lujalaakaovi, maalattu musta, mustat karmit ja ovilistat

**245 €/kpl****Steady 411**

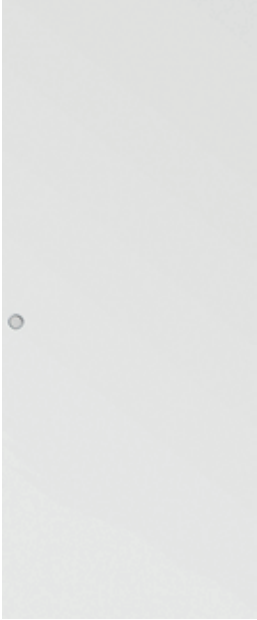
Lujalaakaovi, viilutetty tammi, pystyviilu

**230 €/kpl**

## Liukuovet vakiovälioven sijaan

Tarjous pyydettäessä. Huomioitava mahdolliset liitännäiset kuten sähkö- ja lvi-muutokset.  
Hinnat alkaen esimerkkihintoja (ilman liitännäisiä).

### Seinän päällä liukuva



#### Swedoor Easy 201 slide liukuovisetti

kevytlaakaliukovi, krominen  
kuppivedin, liukukisko

**Aik. 270 €**

### Seinän sisään liukuva



#### Swedoor Easy 201 slide JW7-925/95 liukuovisetti

kevytlaakaliukovi, krominen kuppivedin, liukukisko,  
runkoelementti, liukukiskot

**Aik. 545 €**



## Seinän sisään liukuvat ovet, Liune

#### Taika D3 sileä valkoinen

massiiviliukovi, vedin vakio mattakromi,  
runkoelementti, liukukisko

#### Runkoelementti 66

Vaatii pinta-asenteiset pistorasiat

**Aik. 575 €**

#### Runkoelementti 95

Soveltuu upotettujen pistorasioiden  
kanssa

**Aik. 655 €**

## Välioven painikkeet



Abloy Polarita 16, sateenvalkoinen painikepari

4 €/kpl



Abloy Polarita 16, valkoinen painikepari

4 €/kpl



Abloy Polarita 16, musta active- likaa hylkivällä pintakäsittelyllä painikepari

10 €/kpl

## Sävymaalaukset

Muutostyötarjous pyydettäessä.

### Makuuhuoneen seinien tehosteseinämaalit

Yhden tehosteseinän lisäksi kaikkien makuuhuoneiden seinien maalaus tehostesävyllä

### Yhden seinän tehosteseinämaalit

Olohuoneen tai eteisen yhden seinän maalaus tehostesävyllä

hinta riippuen maalattavasta alasta ja maalin sävystä (vaalea / tumma tai kirkas sävy)

### Koko asunnon maalaus vaalealla sävyllä

### Tehostemaaliasävy vakiovalikoiman ulkopuolelta

Omavalintainen sävy Tikkurilan värikartasta

## Huoneiston sisäänkäyntioven turvavarusteet

Ovisilmä 50 €

Varmuusketju 50 €



## Taulukisko

Taulujen kiinnittäminen ilman seinään tehtäviä reikiä, max. 5 m. neljä koukkuja, väri valkoinen. Seinäasennus katonrajaan työohjeen mukaan.

135 €/kpl



**Ota yhteyttä**, asukaspalveluvastaavamme auttavat sinua sisustus- ja materiaalivalinnoissa sekä yksilöllisemmissäkin muutostöissä.



**Päivi Laukka**

Asukaspalveluvastaava  
Materiaalivalinnat ja muutostyöt  
Puh. 050 328 4903  
paivi.laukka@lapti.fi



**Marika Palokangas**

Asukaspalveluvastaava  
Materiaalivalinnat ja muutostyöt  
Puh. 040 182 7287  
marika.palokangas@lapti.fi



Rakennusliike Lapti Oy  
Puhelin 020 785 5500 | asiakaspalvelu@lapti.fi

**LAPTI**

Vaikuttavaa  
jälkeä.